

## **12.- ORDENANZA REGULADORA DE LA TASA POR LA APERTURA DE ZANJAS, CALICATAS Y CALAS EN TERRENOS DE USO PUBLICO LOCAL, INCLUSIVE CARRETERAS, CAMINOS Y DEMÁS VÍAS PUBLICAS LOCALES, PARA LA INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CAÑERÍAS CONDUCCIONES Y OTRAS INSTALACIONES, ASÍ COMO CUALQUIER REMOCIÓN DE PAVIMENTO O ACERAS EN LA VÍA PÚBLICA**

### **Artículo 1º.- Fundamento y naturaleza**

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 27 y 57 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (en adelante, TRLHL), este Ayuntamiento establece la **TASA POR LA APERTURA DE ZANJAS, CALICATAS Y CALAS EN TERRENOS DE USO PUBLICO LOCAL, INCLUSIVE CARRETERAS, CAMINOS Y DEMÁS VÍAS PUBLICAS LOCALES, PARA LA INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CAÑERÍAS CONDUCCIONES Y OTRAS INSTALACIONES, ASÍ COMO CUALQUIER REMOCIÓN DE PAVIMENTO O ACERAS EN LA VÍA PÚBLICA.** , que se regirá por la presente Ordenanza fiscal.

### **Artículo 2º.- Obligados al pago.**

1. Están obligados al pago de la Tasa regulada en esta Ordenanza las personas o entidades que disfruten o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular, conforme a alguno de los supuestos previstos en el artículo 20.3 del TRLHL.
2. Asimismo están obligados al pago de la Tasa regulada en esta Ordenanza las personas o entidades que destruyan o deterioren el dominio público local, aún cuando fuesen las mismas personas o entidades interesadas quienes efectúen su reposición, así como los gastos que origina el control de calidad de los pavimentos y la comprobación de las densidades alcanzadas en el macizado de zanjas.

### **Artículo 3º.- Cuota tributaria.**

La cuantía de la tasa reguladora en esta Ordenanza se calculará de acuerdo con los conceptos e importes siguientes:

- 1.- Por apertura de calicatas o zanjas en terrenos sin acera o sin pavimentación, hasta un metro de anchura: 20,22 €/ml
- 2.- Por apertura de calicatas o zanjas en terrenos sin acera o sin pavimentación, de más de un metro de anchura: 20,22 €/m<sup>2</sup>

3.- Por apertura de calicatas o zanjas en terrenos con aceras y asfaltados, hasta un metro de anchura: 30,93 €/ml

4.- Por apertura de calicatas o zanjas en terrenos con aceras y asfaltados, de más de un metro de anchura: 30,93 €/m<sup>2</sup>

5.- No se hallan sujetas las actividades de las Empresas suministradoras de servicios públicos a la localidad que tributen por el concepto de aprovechamiento del subsuelo, suelo y vuelo de la vía pública.

6.- Tampoco se hallarán sujetas las que se realicen con motivo de acometer servicios públicos municipales de agua potable, alcantarillado y energía eléctrica, ejecutadas directamente por el Ayuntamiento, o por los solicitantes y posteriormente cedidas al Ayuntamiento o empresa distribuidora de servicios.

#### **Artículo 4º.- Norma de Gestión.**

1. Con el fin de garantizar en todo caso los derechos de la administración toda solicitud de licencia para que pueda ser admitida a trámite deberá acompañarse de un resguardo del depósito previo de esta Tasa.

2. La liquidación del depósito previo se practicará teniendo en cuenta los datos formulados por el interesado.

3. El depósito provisional no causará derecho alguno y no faculta para realizar las obras, que sólo podrán llevarse a cabo cuando se obtenga la licencia.

4. La liquidación practicada conforme a las normas anteriores, se elevará a definitiva una vez que recaiga resolución sobre la concesión de la licencia, y si ésta fuera denegada, o motivadamente no se llevara a cabo la actuación, el interesado podrá instar la devolución de los derechos pagados.

5. Se considerarán caducadas las licencias si después de concedidas transcurren treinta días sin haber comenzado las obras. Una vez iniciadas éstas, deberán seguir sin interrupción.

6. Cuando se trate de obras que deben ser ejecutadas inmediatamente por los graves perjuicios que la demora pudiera producir (fugas de gas, fusión de cables etc) podrán iniciarse las obras sin haber obtenido la autorización municipal con obligación de solicitar la licencia dentro de las veinticuatro horas siguientes al comienzo de las obras y justificar la razón de su urgencia.

7.- Cuando se trate de apertura de calicatas para la conexión de agua, o cualquier otro tipo de zanja, calicata o cala, la reparación del pavimento o terreno removido será en todo caso del exclusivo cargo y cuenta de quien se haya beneficiado de los mismos. En garantía de que por el interesado se proceda a la perfecta reparación de aquellos, para poder tramitar la solicitud deberá acreditar el haber constituido la correspondiente fianza:

- a) 50 €/ml cuando se trate de apertura de calicatas o zanjas en terrenos de hasta un metro de anchura.
- b) 50 €/m2 cuando se trate de apertura de calicatas o zanjas en terrenos de más de un metro de anchura.
- c) En cualquier caso se establece una fianza mínima de 300 €.
- d) Si la garantía constituida no fuera suficiente para cubrir el montante de las obras a ejecutar, el interesado abonará la diferencia conforme a la cuenta que formule el técnico municipal.

8. Una vez realizadas las obras, por parte del promotor, se deberá comunicar al Departamento de Urbanismo, la finalización de los trabajos. Dicha fecha será el inicio del plazo de 1 año de garantía que el Ayuntamiento estimará para proceder a la devolución de la fianza, previa solicitud por parte del interesado y la comprobación de la correcta ejecución de las obras por parte de los Servicios Técnicos Municipales. En el caso de que la finalización de los trabajos no se hubiera comunicado al Ayuntamiento y se solicitase la devolución de la fianza, se realizará inspección técnica y será esa fecha que de comienzo al plazo de garantía de 1 año, transcurrido el cual, el promotor deberá volver a solicitar la devolución de la fianza.

9. En el caso de que, efectuada la reposición del pavimento por el concesionario de la licencia, los Servicios municipales estimen, previas las comprobaciones pertinentes, que las obras no se han realizado de acuerdo con las exigencias técnicas correspondientes, el Ayuntamiento podrá proceder a la demolición y nueva construcción de las obras defectuosas, viviendo obligado el concesionario de la licencia a satisfacer los gastos que se produzcan por la demolición, relleno de zanjas o nueva reposición del pavimento.

10. La Sección Técnica municipal correspondiente, comunicará el plazo concedido para la utilización de la calicata en cada caso. Si transcurrido el plazo autorizado continuara abierta ésta, o no quede totalmente reparado el pavimento y en condiciones de uso normal, se liquidarán nuevos derechos, de conformidad con la Tarifa, sin perjuicio de las sanciones que puedan imponerse por la Alcaldía.

## **OBLIGACIÓN DE PAGO**

### **Artículo 5º.-**

1. La obligación de pago de la Tasa regulada en esta Ordenanza nace en el momento de solicitar la licencia para realizar cualquier clase de obra en la vía pública, o desde que se realice la misma, si se procedió sin autorización.
2. El pago de la Tasa se realizará por ingreso directo en la Tesorería Municipal o donde estableciese el Excmo. Ayuntamiento.

## **DISPOSICIÓN FINAL**

La presente Ordenanza fiscal entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresas.