

## ANUNCI

### **INFORMACIÓ PÚBLICA DE LA VERSIÓ PRELIMINAR DEL PLA GENERAL ESTRUCTURAL, ESTUDI AMBIENTAL I TERRITORIAL ESTRATÈGIC, ESTUDI DE PAISATGE I CATÀLEG DE PROTECCIÓ ESTRUCTURAL**

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió celebrada el dia 31 de juliol de 2017, va acordar:

**PRIMER.** Sotmetre la versió preliminar del Pla general estructural de Quart de Poblet, l'estudi ambiental i territorial estratègic, l'estudi de paisatge, el catàleg de proteccions estructural, i la resta de documents exigits per la normativa sectorial, al tràmit de participació pública i consultes amb les administracions afectades i amb les persones interessades, mitjançant edicte publicat en premsa escrita de gran difusió i en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana.

El termini començarà a comptar a partir de l'endemà a la publicació de l'anunci en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana i conclourà el dia 31 d'octubre de 2017.

Durant aquest es posaran a la disposició del públic els documents esmentats, que podran ser examinats per qualsevol interessat en les dependències del Departament d'Urbanisme, de dilluns a divendres, en l'horari d'atenció al públic (de 9.00 a 14.00 hores), i en la pàgina web de l'Ajuntament de Quart de Poblet ([www.quartdepoblet.es](http://www.quartdepoblet.es)), per tal que les persones que ho estimen oportú puguen formular-hi al·legacions i observacions, i puguen aportar tot tipus de documentació o mitjans de prova que s'estimen adequats a aquest efecte.



**SEGON.-** Suspendre la tramitació i l'atorgament de llicències d'edificació, ampliació, reforma, rehabilitació integral, demolició, parcel·lació i ambientals en aquelles àrees, les noves determinacions de les quals suposen modificació del règim urbanístic vigent i, en particular, en els àmbits de sòl urbanitzable i en aquells en què l'ordenació urbanística quede diferida a un desenvolupament posterior, la delimitació del qual es proposa en la versió preliminar del Pla general estructural. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys.

En els àmbits delimitats de suspensió de llicències, únicament podran concedir-se llicències per a obres o actuacions compatibles amb l'antiga i la nova ordenació, sense perjudici de la possibilitat d'atorgar llicències ambientals o per a la reforma d'edificacions existents sota el règim d'obres i usos provisionals previstos en la legislació urbanística vigent. La suspensió de llicències implicarà, també, la dels acords aprovatoris de nous programes d'actuació en les zones afectades per aquella.

Cosa que es publica per a coneixement general i als efectes oportuns.

Contra l'acord de suspensió de llicències es podrà interposar, potestativament, recurs de reposició davant del Ple de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà a la notificació de la present resolució, en virtut del que disposa l'art. 123 de la Llei 39 /2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; ser recorregut potestativament en reposició davant del mateix òrgan que l'haja dictat o ser impugnat directament davant de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos des de l'endemà a la notificació de la resolució, de conformitat amb el que disposen els arts. 25 i 26 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que es resolga expressament o s'haja produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.



No obstant això, s'hi podrà presentar qualsevol altre recurs que s'estime procedent, amb l'advertiment que, en tot cas, la interposició del recurs no paralitza l'executivitat del present acord.

Quart de Poblet, 1 d'agost de 2017



Angeles Navarro Gimeno  
Secretaria Acctal.